

COMMUNE DE LIZY-SUR-OURCQ  
**PLAN LOCAL D'URBANISME**  
 au: 1/5 500



40 Rue Mauvois Duchêne  
 BP 12 - 77110 VARENNES  
 Tél: 01 64 33 18 29  
 Fax: 01 64 30 19 72  
 Email: urbanisme@cabinet-greuzat.com  
 Web: www.cabinet-greuzat.com



**Légende**

- Zonage**
- UA
  - UB
  - UX
  - UXo
  - 1AU
  - A
  - Ac
  - N
  - Nj
  - Nparc
  - Nchâteau
  - Nmoulin
- Prescriptions linéaires**
- Eléments identifiés au titre de l'article L.151-23 (Alignement d'arbres, haie)
  - Alignement commercial
- Prescriptions surfaciques**
- Emplacements réservés (L.151-41 CU)
  - Eléments identifiés au titre de l'article L.151-23 CU
  - Périmètre des OAP
  - Centralité commerciale
  - Changement de destination
  - Espaces Boisés Classés (L.113-1 CU)
  - Lisière protégée L151-23CU
- Prescriptions ponctuelles**
- Eléments identifiés au titre de l'article L.151-19 CU (Bâti)
  - Eléments identifiés au titre de l'article L.151-23 CU (Arbre)
  - Batiment pouvant potentiellement induire un périmètre de réciprocité

Emplacements réservés	Aménagements prévus	Au profit de	Superficie en m <sup>2</sup>
N°1	Liaison douce et accès à l'opération immobilière en remplacement de l'actuel Stade	Commune	1410
N°2	Aménagement d'un rond-point	Commune	1186
N°3	Elargissement de la voirie et création de stationnements	Commune	1422
N°4	Création d'un centre culturel et extension de l'école Monet	Commune	4458